МИРОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ

г. Москва «06» ноября 2026 г.

ООО «Ладья Рента» (ОГРН: 1247700375163; ИНН: 7733446134), именуемое в дальнейшем **«Ответчик»**, в лице генерального директора Григорьева Александра Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

гр. Чибисов Алексей Александрович, именуемый в дальнейшем **«Истец»**, паспорт: [redacted] в лице представителя Присягиной Юлии Николаевны, действующей на основании доверенностей, зарегистрированной в реестре под № 78/108-н/78-2026-1-683 от 28.05.2026 и № РОА-040F1456B3 от 13.10.2026 с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, заключили настоящее мировое соглашение о нижеследующем:

1. Настоящее мировое соглашение заключается Сторонами на основании ст. ст. 153.8, 153.9 ГПК РФ в целях урегулирования спора по гражданскому делу **№ 02-5997/2026**, рассматриваемому в Черемушкинском районном суде.

2. В целях полного и окончательного урегулирования спора Стороны договорились о том, что Истец – Чибисов Алексей Александрович, выплачивает Ответчику – ООО «Ладья Рента» денежные средства в размере 17 922 (семнадцать тысяч девятьсот двадцать два) рубля 00 копеек, составляющее согласованный Сторонами размер неустойки за нарушение обязательств по договору лизинга.

3. Указанная в п. 2 настоящего мирового соглашения сумма неустойки выплачивается Истцом Ответчику в полном объеме в срок до «14» ноября 2026 г. путем перечисления денежных средств на банковские реквизиты Ответчика:

Наименование банка	ПАО «Сбербанк»
Расчетный счет	40702810638000471419
Корреспондентский счет	30101810400000000225
БИК Банка	044525225

4. Стороны подтверждают, что размер неустойки, указанный в п. 2 настоящего мирового соглашения, является окончательным и согласованным Сторонами размером неустойки по состоянию на дату заключения настоящего мирового соглашения.

После исполнения Истцом обязательства по выплате суммы, предусмотренной п. 2 настоящего мирового соглашения, Ответчик не имеет к Истцу требований о взыскании какой-либо дополнительной неустойки, пени, процентов или иных денежных сумм, связанных с обстоятельствами, являющимися предметом настоящего спора, за исключением обязательств, прямо предусмотренных настоящим мировым соглашением.

5. Стороны договорились о том, что после выпслнения Истцом условий, предусмотренных п. 2 настоящего мирового соглашения Ответчик обязуется в течение трех рабочих дней передать Истцу транспортное средство:

марка, модель	Nissan X-Trail
год выпуска	2018
номер двигателя	
номер кузова	
регистрационный номер	
цвет	БЕЛЫЙ
VIN	

Передача транспортного средства осуществляется силами Ответчика по адресу и передается Ответчиком Истцу с оформлением соответствующего акта приема-передачи.

6. Стороны подтверждают, что заключение настоящего мирового соглашения не влечет расторжения договора лизинга № ЛР-СП-ЧДП-140425-2 от 14.04.2025 г. Договор лизинга сохраняет свое действие на согласованных Сторонами условиях с учетом изменений, установленных настоящим мировым соглашением. Стороны настоящим мировым соглашением изменяют график платежей, предусмотренный п. 5.4 Договора лизинга, и утверждают его оставшуюся часть в редакции п. 6.4 настоящего мирового соглашения.

6.1 Стороны обязуются в срок до 14.11.2026 подписать дополнительное соглашение к договору лизинга № ЛР-СП-ЧДП-140425-2 от 14.04.2025 г. с учетом положений настоящего мирового соглашения.

6.2. Стороны согласовали, что при изменении графика учитывается период отсутствия транспортного средства у Истца с 28.04.2026 г. по дату его возврата. Началом указанного периода является дата фактического изъятия транспортного средства Ответчиком, указанная в исковом заявлении, а окончанием является предусмотренный п. 5 настоящего мирового соглашения крайний срок его возврата Истцу.

6.3. Стороны полностью и окончательно исключают из графика плату за финансирование в общей сумме 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.

6.4. С даты утверждения настоящего мирового соглашения судом вступает в силу следующий график оставшихся платежей по Договору лизинга, заменяющий первоначальный график в части платежей со сроками уплаты начиная с указанной даты. Все суммы включают НДС по ставке 5%, предусмотренный п. 5.15 Договора лизинга. Остаток финансирования означает остаток выкупной стоимости транспортного средства после исполнения соответствующего платежа по измененному графику; цена досрочного погашения указана с учетом соответствующего очередного платежа до его внесения и расчетного остатка финансирования после него.

№ платежа	Дата платежа	Лизинговый платеж, рублей, в том числе НДС 5%	Платеж в счет оплаты Выкупной цены ТС, рублей, в том числе НДС 5%	Общая сумма к оплате Лизингополучателем, рублей, в том числе НДС 5%	Остаток выкупной стоимости ТС, рублей, в том числе НДС 5%	Цена досрочного погашения с учетом лизинговых платежей и платежей в счет выкупной цены ТС, рублей, в

						том числе НДС 5%
1	14.05.2025	56 000	3 741	59 741	696 259	0
2	14.06.2025	55 700	4 040	59 740	692 219	0
3	14.07.2025	55 377	4 363	59 740	687 856	0
4	14.08.2025	55 028	4 712	59 740	683 144	742 884
5	14.09.2025	54 651	5 089	59 740	678 055	737 795
6	14.10.2025	54 244	5 497	59 741	672 558	732 299
7	14.11.2025	53 804	5 936	59 740	666 622	726 362
8	14.12.2025	53 329	6 411	59 740	660 211	719 951
9	14.01.2026	52 816	6 924	59 740	653 287	713 027
10	14.02.2026	52 262	7 478	59 740	645 809	705 549
11	14.03.2026	51 664	8 077	59 741	637 732	697 473
12	14.04.2026	51 017	8 723	59 740	629 009	688 749
13	14.11.2026	50 320	9 421	59 741	619 588	679 329
14	14.12.2026	49 566	10 174	59 740	609 414	669 154
15	14.01.2027	48 752	10 988	59 740	598 426	658 166
16	14.02.2027	47 873	11 867	59 740	586 559	646 299
17	14.03.2027	46 923	12 817	59 740	573 742	633 482
18	14.04.2027	45 898	13 842	59 740	559 900	619 640
19	14.05.2027	44 791	14 950	59 741	544 950	604 691
20	14.06.2027	43 595	16 146	59 741	528 804	588 545
21	14.07.2027	42 303	17 437	59 740	511 367	571 107
22	14.08.2027	40 908	18 832	59 740	492 535	552 275
23	14.09.2027	39 401	20 339	59 740	472 196	531 936
24	14.10.2027	37 774	21 966	59 740	450 230	509 970
25	14.11.2027	36 017	23 724	59 741	426 506	486 247
26	14.12.2027	34 119	25 622	59 741	400 884	460 625
27	14.01.2028	32 069	27 671	59 740	373 213	432 953
28	14.02.2028	14 485	45 255	59 740	327 958	387 698
29	14.03.2028		59 740	59 740	268 218	327 958
30	14.04.2028		59 740	59 740	208 478	268 218
31	14.05.2028		59 740	59 740	148 738	208 478
32	14.06.2028		59 740	59 740	88 998	148 738
33	14.07.2028		59 740	59 740	29 258	88 998
34	14.08.2028		29 258	29 258	0	29 258
ИТОГО		1 300 686	700 000	2 000 686		

6.5. Итого по измененному графику за весь срок Договора лизинга: плата за финансирование– 1 300 686 (один миллион триста тысяч шестьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек; возврат финансирования (платежи в счет оплаты выкупной цены транспортного средства) – 700 000 (семьсот тысяч) рублей 00 копеек; общая сумма всех платежей – 2 000 686 (два миллиона шестьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек. Первоначальная общая сумма платежей 2 150 686 руб. 00 коп. уменьшается на окончательно исключенную плату за финансирование в размере 150 000 руб. 00 коп. Сумма возврата финансирования в размере 700 000 руб. 00 коп. не увеличивается и не уменьшается;

Неустойка в сумме 17 922 руб. 00 коп., предусмотренная п. 2 настоящего мирового соглашения, в итоговую сумму графика не включается и уплачивается отдельно в порядке п. 3 настоящего мирового соглашения.

6.6. Платежи со сроками уплаты до даты утверждения настоящего мирового соглашения судом учитываются по первоначальному графику.

Ранее произведенные платежи засчитываются в исполнение обязательств по Договору лизинга и повторной уплате не подлежат. Итоговые суммы, указанные в п. 6.5 настоящего мирового соглашения, являются общими договорными суммами за весь срок лизинга и включают платежи по первоначальному графику за истекшие периоды с учетом согласованных изменений .

В остальной части условия Договора лизинга, не измененные настоящим мировым соглашением, сохраняют свое действие.

7. После надлежащего исполнения Сторонами условий настоящего мирового соглашения, Стороны подтверждают отсутствие друг к другу каких-либо финансовых претензий, связанных с предметом настоящего спора и исполнением обязательств, являющихся предметом судебного разбирательства на дату подписания мирового соглашения.

Истец подтверждает, что после выплаты Ответчику суммы неустойки, указанной в п. 2 настоящего мирового соглашения, и передачи Истцу транспортного средства в соответствии с условиями настоящего мирового соглашения не будет иметь к ООО «Ладья Рента» требований о взыскании дополнительных денежных сумм, неустойки, процентов, убытков и иных платежей, связанных с предметом настоящего спора.

ООО «Ладья Рента», в свою очередь, подтверждает отсутствие финансовых претензий к Чибисову Алексею Александровичу, связанных с предметом настоящего спора на дату подписания настоящего мирового соглашения, за исключением будущих обязательств, непосредственно предусмотренных договором лизинга с учетом настоящего мирового соглашения и не прекращенных настоящим мировым соглашением.

8. Судебные издержки Сторонам не возмещаются.

9. Истец по настоящему Соглашению отказывается от исковых требований к Ответчику.

10. Стороны подтверждают, что условия настоящего мирового соглашения не противоречат закону и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, не нарушают права и законные интересы Сторон и третьих лиц.

11. Последствия прекращения производства по делу в связи с заключением мирового соглашения, предусмотренные ст. 221 ГПК РФ, Сторонам разъяснены и понятны.

12. Настоящее мировое соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для приобщения к материалам гражданского дела № 02-5997/2026.

13. Настоящее мировое соглашение вступает в силу после его утверждения Черемушкинским районным судом города Москвы.

14. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего мирового соглашения Стороны вправе обратиться за выдачей исполнительного листа в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

ОТВЕТЧИК	ИСТЕЦ
ООО «Ладья Рента» Место нахождения: 125476, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино, ул. Василия Петушкова, д. 15, помещ. 3/1 ОГРН: 1247700375163 ИНН 7733446134 КПП 773301001 Адрес для корреспонденции: 125476, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино, ул. Василия Петушкова, д. 15, помещ. 3/1 Банк: ПАО «Сбербанк» Р/счёт: 40702810638000471419 К/счёт: 30101810400000000225 БИК: 044525225 Тел: +7(499) 460-59-54 e-mail: info.ladya@gmail.com _____ / А.М. Григорьев	Чибисов Алексей Александрович [redacted] Электронная почта: не указано _____ /Ю.Н. Присягина